



825 €CC 40 000 Rs CC

Duplex confortable à quelques pas de la  
plage

+ 230 268 0475

Nestenn Grand Baie  
Waterside Complex, route Royale, Grand  
Baie, Ile Maurice  
30510 Grand Baie

## N° Mandat : 9734 / Réf : 9734

A quelques minutes à pied de la plage de Mon Choisy et à 10 minutes en voiture de la Croisette, ce duplex de style mauricien est prêt à vous accueillir dès le mois de juin. Le rez-de-chaussée se compose d'un salon/salle à manger, d'une cuisine ouverte et d'une terrasse couverte donnant sur la piscine. Le premier étage dispose de 3 chambres et d'une salle de bains. Idéal pour un couple ou une petite famille.



4 pièces



3 chambres



1 salle de bains



1 WC



124 m<sup>2</sup> habitables



Entre 371 m<sup>2</sup> et  
410 m<sup>2</sup> de terrain

\* Provision sur charges de : 0 € TTC

\* Provision sur charges de : 0 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de € TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES